

**SAMORZĄDOWE
KOLEGIUM ODWOŁAWCZE**

w Radomiu
ul. Żeromskiego 53

Radom, 4 listopada 2025 r.

Znak: SKO.ZP.4110.262.1582.2025

OBWIESZCZENIE

Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Radomiu, działając na podstawie art. 49 w zw. z art. 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego /j. t. Dz. U. z 2024r., poz. 572/ zawiadamia strony postępowania, że decyzją z 31 października 2025r., znak: SKO.ZP.4110.262.1582.2025, po rozpatrzeniu odwołania od decyzji Prezydenta Miasta Radomia z 14 lipca 2025 r., Nr 299/2025, znak: ArII.6730.811.2024.KK o ustaleniu warunków zabudowy pod nazwą: budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym na działce nr ewid. 46/2 (obręb 0141 – Śródmieście, arkusz 42) położonej przy ul. Grzybowskiej w Radomiu:

- utrzymało w mocy decyzję Prezydenta Miasta Radomia z 14 lipca 2025 r., Nr 299/2025, w zakresie rozstrzygnięcia zawartego w pkt. 2.1. tiret drugie w części w jakiej dla planowanej inwestycji została wyznaczona nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 6,8 m od frontowej (wschodniej) granicy działki nr ewid. 46/2 – w nawiązaniu do linii zabudowy wyznaczonej przez budynek mieszkalny wielorodzinny zlokalizowany na działce nr ewid. 181/1 – zgodnie z załącznikiem graficznym, w pkt. 2.1. tiret piąte w części w jakiej dla planowanej inwestycji został wyznaczony parametr udziału powierzchni zabudowy (istniejącej i projektowanej) – max 26,71 powierzchni działki nr ewid. 46/2

- uchyliło część decyzji Prezydenta Miasta Radomia z 14 lipca 2025 r., Nr 299/2025 w zakresie rozstrzygnięcia zawartego w pkt. 2.1. tiret jedenaste w części w jakiej dla planowanej inwestycji został wyznaczony parametr wysokości zabudowy – max. 10.14 m n.p.t. i w tym zakresie ustaliło dla planowanej inwestycji parametr wysokości zabudowy – max. 12.6 m n.p.t.

Z treścią decyzji strony postępowania mogą się zapoznać w siedzibie Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu przy ulicy Żeromskiego 53 pok. 167 w dniach od poniedziałku do piątku w godz. 8⁰⁰ – 16⁰⁰.

Na powyższą decyzję z dnia 31 października 2025 r.. przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie, Wydział VIII Zamiejscowy w Radomiu, 26-600 Radom, ul. Słowackiego 7. Skargę wnosi się za pośrednictwem Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu, ul. Żeromskiego 53, 26-600 Radom w terminie 30 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji Stronie. Skarga powinna czynić zadość wymaganiom pisma w postępowaniu sądowym, a ponadto zawierać wskazanie zaskarżonej decyzji, oznaczenie organu, którego działalności skarga dotyczy oraz określenie naruszenia prawa lub interesu prawnego. Skarga podlega opłacie sądowej (wpis stały), w wysokości 500,00 zł. Strona może zwrócić się do ww. Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego z wnioskiem o zwolnienie od kosztów sądowych oraz o ustanowienie adwokata lub radcy prawnego.

Zgodnie z art. 49 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Z upoważnienia Prezesa

